



ประกาศจังหวัดลพบุรี
เรื่อง ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ

ด้วย จังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี มีความประสงค์จะทำการขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดการขยายทอดตลาด ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลการขยายทอดตลาด

- ๒.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล
- ๒.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลและผู้เข้าร่วมประมูล ได้มีคำสั่งสละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียด
- ๒.๔ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้าร่วมประมูล

๒. หลักฐานการเข้าร่วมประมูล

ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลจะต้องนำสำเนาหลักฐานเอกสารพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมายื่นแก่คณะกรรมการขยายทอดตลาดในวันลงทะเบียน ดังนี้

- ๒.๑ กรณีบุคคลธรรมดา
 - ๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
 - ๒) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒.๒ กรณีนิติบุคคล
 - ๑) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล จำนวน ๑ ชุด
 - ๒) สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม
 - ๓) หนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบ จำนวน ๑ ชุด และติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายกำหนด ในกรณีที่ผู้มีอำนาจมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน

๓. การขยายทอดตลาด

๓.๑ การขยายทอดตลาดจะใช้วิธีการประมูลราคาด้วยวาจา โดยการประมูลขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างในครั้งนี้เป็นการประมูลตามสภาพ ซึ่งผู้เข้าประมูลจะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบสภาพสิ่งปลูกสร้างด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว โดยจะไม่มี การโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๓.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องวางหลักประกันการประมูลเป็นเงินสด ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการเข้าร่วมประมูล

๓.๓ นำหลักประกันดังกล่าวไปยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในการประมูลกรณี que ผู้เข้าร่วมประมูลวางหลักประกันไม่ครบตามจำนวน สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีจะไม่พิจารณาให้เข้าร่วมประมูล

๓.๔ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จะคืนหลักประกันการประมูลให้แก่ผู้เข้าร่วมประมูล หลังจากเสร็จสิ้นการประมูล ยกเว้นผู้ที่ได้รับการพิจารณาเป็นผู้ประมูลได้จะถือว่าเงินดังกล่าวเป็นเงินมัดจำของผู้ประมูลได้

๓.๕ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด บุคคลที่เป็นข้าราชการหรือพนักงานของสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ไม่มีสิทธิ์เข้าเสนอราคา

๓.๖ การขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ ครั้งนี้ จะดำเนินการตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙-๕๑๗ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ วรรคหนึ่ง (๑)

๓.๗ วิธีการขายทอดตลาดจะประมูลด้วยวาจา คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแสดงความตกลงด้วยวิธีการเคาะโต๊ะ เพื่อแสดงความตกลงรับราคาที่เสนอครั้งสุดท้าย ซึ่งคณะกรรมการจะพิจารณาเลือกรายที่เสนอราคาเป็นประโยชน์กับทางราชการมากที่สุด

๓.๘ ผู้ประมูลได้ต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด และต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำของพัสดุที่ชำรุดเสื่อมสภาพ

๓.๙ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และเสนอเป็นเงินบาทอย่างเดียว

๓.๑๐ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายสิ่งปลูกสร้าง หากยังไม่มีผู้เสนอราคาให้ราคาอันสมควร หรือเห็นว่าอาจมีกรณีที่มีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมประมูล หรือเห็นว่าผู้เสนอราคามีการขัดขวางกันอย่างเป็นธรรม ในกรณีดังกล่าวข้างต้น สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี อาจระงับการขายทอดตลาดในครั้งนี้ก็ได้ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีเป็นเด็ดขาด ผู้ประมูลราคาจะร้องเรียนหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆไม่ได้ทั้งสิ้น

๓.๑๑ เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดพิจารณาให้ผู้เข้าร่วมประมูลรายใดเป็นผู้ชนะการประมูล ห้ามมิให้ผู้ชนะการประมูลรายนั้นถอนการประมูล โดยเมื่อเสร็จสิ้นกระบวนการขายทอดตลาดแล้ว ผู้ชนะการประมูลต้องลงลายมือชื่อยืนยันการประมูลราคาต่อประธานกรรมการขายทอดตลาด

๓.๑๒ ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินค่าพัสดุที่ชำรุดเสื่อมสภาพทันที ผ่านเครื่องรับเงินอิเล็กทรอนิกส์ (EDC) โดยรับชำระผ่านบัตรเดบิตของธนาคาร หรือ Scan QR CODE ผ่านทางแอปพลิเคชันของธนาคาร หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถชำระเงินได้ในคราวเดียว ให้ชำระเงินไว้น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคา ที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระภายในกำหนดเวลาดังกล่าวถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีจะริบเงินที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

๓.๑๓ ถ้าผู้ชนะการประมูลไม่ชำระเงินหรือไม่วางเงินมัดจำค่าพัสดุที่ชำรุดเสื่อมสภาพที่ประมูลได้ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะขายทอดตลาดใหม่อีกครั้ง และจะแจ้งให้ผู้ประมูลได้ทราบ กำหนดวัน เวลา และสถานที่ที่จะทำการขายทอดตลาดใหม่ หากการขายทอดตลาดครั้งหลังนี้ได้เงินเท่าใดเมื่อหักค่าใช้จ่าย และค่าธรรมเนียมแล้วไม่คุ้มราคาขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้ชนะการประมูลได้เดิมต้องชำระส่วนที่ขาดนั้นให้แก่สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ภายใน ๗ วันทำการ นับถัดจากวันขายทอดตลาดครั้งใหม่เสร็จสิ้นแล้ว

๓.๑๔ เมื่อผู้ชนะการประมูล ชำระเงินให้แก่สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีแล้ว จะต้องรื้อถอนและขนย้าย พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่และปรับสภาพพื้นที่ที่รื้อถอน รวมทั้งฐานรากซากอาคารทั้งหมดให้เรียบร้อย ภายใน ๓๐ วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลได้ หากผู้ชนะการประมูลไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามข้อนี้ และเป็นเหตุให้สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีต้องว่าจ้างบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี และหากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่ประมูลหลังจากล่วงเลยระยะเวลาที่กำหนด สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีจะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินนั้นไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๓.๑๕ ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง และผู้ประมูลได้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๔. กำหนดการขายทอดตลาด

๔.๑ ผู้ที่สนใจสามารถลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูลได้ที่สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี เลขที่ ๗ ซ.เทพสตรี ๒ ต.ทะเลชุบศร อ.เมืองลพบุรี จ.ลพบุรี ในวันที่.....๒๒.๑๑.๒๕๖๕..... ตามเวลา ดังนี้

- เวลา ๐๙.๓๐ น. ลงทะเบียนผู้เข้าประมูล

- เวลา ๑๐.๐๐ น. เริ่มการประมูล

๔.๒ ผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล จะได้รับแผ่นป้ายหมายเลขผู้ประมูล โดยต้องนำเอกสารตามข้อ ๒ และเงินหลักประกันตามข้อ ๓.๒ มามอบให้แก่เจ้าหน้าที่ดำเนินการขายทอดตลาดของสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี เมื่อพ้นระยะเวลาการลงทะเบียน สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จะไม่รับเข้าร่วมการประมูลราคาเพิ่มโดยเด็ดขาด

๔.๓ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ถือว่าผู้เข้าประมูลบ้านพักผู้ช่วยปศุสัตว์จังหวัดทุกราย ทราบข้อความตามประกาศนี้ รวมทั้งการปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการครบถ้วนทุกประการ

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคาสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี เลขที่ ๗ ซ.เทพสตรี ๒ ต.ทะเลชุบศร อ.เมืองลพบุรี จ.ลพบุรี หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๓๖๔๒-๓๙๗๐ หรือดูรายละเอียดได้ที่ เว็บไซต์ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี

ประกาศ ณ วันที่ ๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายจรูญ ชูเกียรติวัฒนา)
ปศุสัตว์จังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี

รายละเอียด แนบท้ายประกาศจังหวัดลพบุรี
รายการที่จะทำการขายโดยวิธีขายทอดตลาด จำนวน ๔ รายการ
สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี

ประเภทครุภัณฑ์สิ่งปลูกสร้าง ๔ รายการ			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคากลาง
๑	บ้านพักนายสัตวแพทย์ ที่ลป ๔๒๔	๑ หลัง	๕,๐๐๐.-
๒	บ้านพักข้าราชการสำนักงานปศุสัตว์อำเภอพัฒนานิคม ที่ลป ๑๒๔๘	๑ หลัง	๒,๐๐๐.-
๓	บ้านพักคนงาน ตั้งอยู่ ถนนสุขุมวิท ๙ ต.ลำน้ำรายณ์ อ.ชัยบาดาล	๑ หลัง	๕๐๐.-
๔	บ้านพักปศุสัตว์อำเภอชัยบาดาล ตั้งอยู่ ถนนสุขุมวิท ๙ ต.ลำน้ำรายณ์ อ.ชัยบาดาล	๑ หลัง	๕๐๐.-

บ้านพักนายสัตวแพทย์ ที่ลพ ๔๒๔ หลังลำดับที่ ๘๕



บ้านพักข้าราชการสำนักงานปศุสัตว์อำเภอพัฒนานิคม ฟิลบ ๑๒๔๘



บ้านพักคนงาน ตั้งอยู่ ถนนสุขาภิบาล ๙ ต.ลำนารายณ์ อ.ชัยบาดาล



บ้านพักปศุสัตว์อำเภอชัยบาดาล ตั้งอยู่ ถนนสุขาภิบาล ๙ ต.ลำনারายณ์ อ.ชัยบาดาล

